



## TAPA VALLAVALITSUS

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium  
info@mkm.ee

Meie: 24.04.2025 nr 5-5/25/351-4

Maa- ja Ruumiamet  
maarium@maarium.ee

### Pöördumine

Taristuettevõtte GRK Eesti AS pöördus 23.04.2025 Tapa Vallavalitsus poole sooviga omandada Eesti Vabariigile kuuluv kinnistu Tapa linnas, asukohaga Karja tn 6 (kat.tunnus 79201:001:0222, sihtotstarve sihtotstarbeta maa 100%, kinnistu nr [15997850](#)).

GRK Eesti AS tegelev taristuprojekti rajamise ja hooldusega, eelkõige raudtee ja sh elektriraudtee hoolduse ja rajamisega. Ettevõtte tegevuse tutvustus ja Karja tn 6 kinnistuga seonduv tegevuskava on kajastatud Lisa 1. Strateegilise investeerimisotsuse Tapa linnas asuva Karja tn 6 kinnistu kasuks tegi ettevõtte lähtuvalt kinnistu asukohast Tapa linnas paiknevast Tallinn-Narva ja Tallinn-Tartu-Valga raudtee sõlmpunktist, kinnistu piisavast suurusest ja eelkõige olemasolevast raudtee mahapöörangust ning kinnistu piiril paiknevast kasutuses olevast raudteeharust.

Vastavalt kehtivale Tapa valla üldplaneeringule on määratud kinnistu juhtotstarve T3 tootmisala, link <https://www.tapa.ee/kehtiv-uldplaneering>.

Tapa Vallavalitsus toetab Karja tn 6 kinnistu võimalikku kasutusele võttu ja hoonestamist lähtuvalt GRK Eesti AS poolt esitatud taotlusest.

Tulenvalt eelpool nimetatud asjaoludest teeb Tapa Vallavalitsus ettepaneku korraldada kõigi osapoolte vahel ühine kohtumine eesmärgiga koordineerida võimalikke tegevusi ja ajakava esitatud taotluse ellu viimiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Riho Tell  
vallavanem

Lisa(d): GRK Eesti AS pöördumine lisaga

Marko Teiva 5866 7515  
marko.teiva@tapa.ee